

# Конструктивные элементы

1. Адрес ..... 660947, Красноярский край, п. Солнечный, ул. Гагарина, д. 12

## 2. Внутренние стены

Тип внутренних стен ..... Железобетонные плиты  
Физический износ, % ..... 5

## 3. Окна

Материал окон ..... Деревянные; Пластиковые  
Физический износ, % ..... 30

## 4. Двери

Материал двери ..... Глухая металлическая  
Физический износ, % ..... 10

## 5. Крыша

Тип кровли ..... Шиферная  
Год проведения последнего капитального ремонта кровли ..... 2004  
Физический износ кровли, % ..... 20  
Утепляющие слои чердачных перекрытий ..... Керамзит или шлак  
Вид несущей части крыши ..... Деревянные  
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши ..... —  
Физический износ несущей части крыши, % ..... 20

## 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий ..... Штукатурка; Окраска по штукатурке; Побелка  
Физический износ, % ..... 5

## 7. Фундамент

Тип фундамента ..... Забивные сваи  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Материал фундамента ..... Ж/б сваи  
Площадь отмостки, кв.м ..... 132  
Физический износ, % ..... 10

## 8. Перекрытия

Тип перекрытий ..... Перекрытия из железобетонных плит  
Физический износ, % ..... 5

## 9. Тип наружных стен

Тип наружных стен ..... Железобетонные панели  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Тип наружного утепления фасада ..... Нет  
Физический износ, % ..... 30  
Материал отделки фасада ..... панель с заводской отделкой

## 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт ..... 5  
Количество балконов, шт ..... 20