

## Общая характеристика многоквартирного дома

### Сведения о способе управления многоквартирным домом

#### 1. Договор управления:

Договор №28 от 12.09.2022.pdf

Размер файла: 3,12 мб [Скачать](#)

Договор уп. №28 .docx

Размер файла: 53,93 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 660947, Красноярский край, п. Солнечный, ул. Гвардейская, д. 25

#### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 3607,90

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1976

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 6

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... 1-335А, многоквартирный жилой дом

#### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 4

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 0

8. Жилых помещений (квартир) ..... 70

9. Год постройки ..... 1976

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 57

13. Дата установления износа ..... 18.04.2017

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 01.01.2001

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

#### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 246

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 3359,6

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 246

#### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 5325,5

Кадастровый номер ..... 24 61 000000 0000 005508

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —